

# INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA ROK 2014

Obec Lično

IČ: 00275069

Datum zpracování: 31. 1. 2015

## 1. Vyhodnocení dodržení vyhlášky č. 270/2010 Sb. a vnitroorganizační směrnice k inventarizaci.

### Inventarizační činnosti:

#### 1.1. Plán inventur

Plán inventur byl včas zpracován a řádně schválen. Inventarizační komise postupovaly v souladu s vyhláškou a vnitroorganizační směrnicí. Metodika postupů při inventarizaci byla dodržena. Podpisy členů inventarizačních komisí byly odsouhlaseny na podpisové vzory a nebyly zjištěny rozdíly. Nedošlo k žádnému pracovnímu úrazu. Koordinace inventur s jinými osobami proběhla. Termíny řádné inventury byly dodrženy.

#### 1.2. Proškolení členů inventarizačních komisí

Proškolení proběhlo v zasedací místnosti obecního úřadu dne 18. 12. 2014. Provedení proškolení je doloženo prezenční listinou. Všichni členové IK se školení zúčastnili. Součástí školení byly i zásady dodržení bezpečnosti.

#### 1.3. Podmínky pro ověřování skutečnosti a součinnost zaměstnanců

Nebyly zjištěny žádné odchylky od žádoucího stavu.

### Přijatá opatření ke zlepšení průběhu inventur, k informačním tokům

Bez přijatých opatření. Inventarizace proběhla řádně, podklady byly řádně připraveny a ověřeny na skutečnost. U inventur byly vždy členy komise osoby odpovědné za majetek nebo účetní.

Dle plánu inventur byl zjištěn skutečný stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek pasiv a podrozvahy, který je zaznamenán v inventurních soupisech.

Skutečný stav byl porovnán na účetní stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek dle data provedení řádné inventury. Podklady pro vypořádání inventarizačních rozdílů nebyly zpracovány do data inventarizační zprávy – nebylo nutné inventarizační rozdíl vypořádat k 31. 12. 2014.

### Informace o inventarizačních rozdílech a zúčtovatelných rozdílech

Kupní smlouva o nákupu pozemků od Mileny Slavíkové a Ing. Jindřicha Husáka v Kú Lično byla podepsána dne 11. 11. 2014. Návrh na vklad byl podán dne 19. 11. 2014. Zápis do KN byl proveden až 20. 1. 2015, protože se jednalo o pozemky ve zjednodušené evidenci - viz Odůvodnění Povolení vkladu vzniku vlastnického práva k nemovitostem čj. V-724/2014-607 ze dne 5. 1. 2015 (viz příloha č. 3). Účetně byly pozemky dle smlouvy ke dni návrhu na vklad zařazeny do evidence obce, zatímco ve výpisu z KN k 31. 12. 2014 zaevidovány nebyly.

Inventarizační rozdíl činí:

ORG 5 Kú Lično AÚ 031.52 par. č. 425/2 2801 m <sup>2</sup>	40435,00
ORG 5 Kú Lično AÚ 031.62 PK 421 364 m <sup>2</sup>	18375,00
ORG 5 Kú Lično AÚ 031.62 PK 425/2 917 m <sup>2</sup>	46290,00

Celkem inv. rozdíl-přebytek 105.100,00

Inventarizační rozdíl – přebytek - není třeba zúčtovat k 31. 12. 2014.

### Informace o zjištěních v průběhu inventarizace dle inventurních soupisů

1. DIK nenavrhl učinit opatření k inventarizačnímu rozdílu na SÚ 031, protože evidence pozemků bude souhlasit na katastr nemovitostí dnem zápisu vkladu tj. 20. 1. 2015. Navrhla učinit kontrolu v katastru

nemovitostí, že se výše uvedené pozemky nachází na listu vlastnictví č. 10001 Obce Lično.  
ÚIK souhlasí a konstatuje, že ke dni 31. 1. 2015 byly již pozemky zapsány na LV Obce Lično.

2. V **Kú Ostašovice** nejsou zapsány na LV Obce Lično stavby: č. p. 3 na par. č. St. 42 a autobusová čekárna na par. č. St. 46. Naopak na par. č. St. 21/2 je zapsána stavba – nádvoří, která neexistuje. V **Kú Lično** jsou zapsány stavby na par. č. St. 8, St. 9/2, St. 9/3, St. 64, St. 119, které neexistují. V **Kú Radostovice** je zapsána stavba na par. č. St. 48, která neexistuje.

ÚIK navrhuje, aby Zastupitelstvo obce Lično uložilo starostovi do 31. 12. 2015 uvedení do souladu skutečného stavu a katastru nemovitostí ohledně staveb buď nezapsaných na LV obce, nebo fyzicky neexistujících, ale zapsaných staveb na LV.

3. DIK navrhla k vyřazení majetek dle přílohy č. 1 – Hromadný likvidační protokol s uvedením důvodu vyřazení.  
Ústřední inventarizační komise souhlasí s vyřazením majetku dle likvidačního protokolu k 31. 12. 2014.  
Účetní vyřazení provede účetní k 31. 12. 2014.

4. Z přílohy č. 2 „Hromadný inventurní soupis a inventurní soupis inventarizačních položek včetně ocenění“ nevyplývají jiná zjištění.

3. ÚIK schvaluje provedení inventarizace veškerého majetku a závazků obce Lično a doporučuje předložit je Zastupitelstvu obce Lično pro schválení účetní závěrky a v rámci závěrečného účtu obce.

Za ÚIK:

Předseda: Mgr. Plašil Jan

podpis ..... 

Člen: Ing. Ludvíková Martina

podpis ..... 

Člen: Bc. Vilímek Tomáš

podpis ..... 

Člen: Šedová Renata

podpis ..... 

Přílohy:

č. 1 Hromadný likvidační protokol

č. 2 Hromadný inventurní soupis a soupis inventarizačních položek včetně ocenění.

č. 3 Rozhodnutí o povolení vkladu č. j. V-7248/2014-607 ze dne 5. 1. 2015 část Odůvodnění

Název účetní jednotky: Obec Lično

Su	Název účtu	MD	Dal	MD-Dal
018	Drobný dlouhodobý nehm.majetek	146 120,00	0,00	146 120,00
019	Ostat. dlouhodobý nehm.majetek	185 395,00	0,00	185 395,00
021	Stavby	31 650 023,00	0,00	31 650 023,00
022	Sam.hm.mov.věci,soub.hm.mov.v.	1 316 548,00	0,00	1 316 548,00
028	Drobný dlouhodobý hmotný maj.	1 332 707,00	4 650,00	1 328 057,00
031	Pozemky	12 574 854,06	315,68	12 574 538,38
036	Dl.hm.maj.určený k prodeji	1 174 580,00	0,00	1 174 580,00
042	Nedokončený dl. hmotný majetek	1 412 591,00	836 609,20	575 981,80
069	Ostatní dlouhodobý fin.majetek	12 000,00	0,00	12 000,00
078	Oprávk. k drob. dlouh.nehm.maj	0,00	146 120,00	-146 120,00
079	Oprávk. k ost.dlouh.nehmot.maj	0,00	107 276,00	-107 276,00
081	Oprávk. ke stavbám	0,00	7 139 439,00	-7 139 439,00
082	Opr.k sam.hm.m. věc.a souborům	0,00	539 117,00	-539 117,00
088	Oprávk. k drob. dl.hmot.maj.	4 650,00	1 332 707,00	-1 328 057,00
112	Materiál na skladě	76 293,65	35 915,01	40 378,64
192	Opr.pol. k jiným pohl.z hl.čin	1 775,60	2 375,60	-600,00
194	Opravné položky k odběratelům	1 672,30	1 911,30	-239,00
231	Základní běžný účet ÚSC	14 198 306,57	5 933 004,24	8 265 302,33
261	Pokladna	823 397,00	823 397,00	0,00
262	Peníze na cestě	479 680,00	479 680,00	0,00
263	Ceniny	53 899,00	53 032,00	867,00
311	Odběratelé	617 458,70	570 896,20	46 562,50
314	Krátkodobé poskytnuté zálohy	573 683,09	426 813,09	146 870,00
315	Jiné pohledávky z hl. činnosti	306 217,00	303 925,00	2 292,00
316	Poskyt.návrat.fin.výpomoci kr.	1 914,40	1 914,40	0,00
321	Dodavatelé	2 365 343,37	2 409 409,85	-44 066,48
331	Zaměstnanci	1 292 994,00	1 379 431,00	-86 437,00
333	Jiné závazky vůči zaměstnancům	85,00	85,00	0,00
335	Pohledávky za zaměstnanci	14 246,00	14 246,00	0,00
336	Sociální pojištění	337 348,00	367 339,00	-29 991,00
337	Zdravotní pojištění	155 752,00	170 026,00	-14 274,00
342	Jiné přímé daně	126 224,00	136 984,00	-10 760,00
344	Jiné daně a poplatky	3 649,00	3 649,00	0,00
345	Závazky k os.mimo vyb.vl.inst.	70 172,00	70 172,00	0,00
346	Pohled. za vyb.ústř.vlád.inst.	535 406,00	524 406,00	11 000,00
348	Pohled. za vyb.míst.vlád.inst.	97 107,50	97 107,50	0,00
349	Závazky k vyb. míst.vlád.inst.	585 245,60	585 245,60	0,00
373	Poskytnuté zálohy na transfery	43 000,00	43 000,00	0,00
374	Přijaté zálohy na transfery	44 046,77	52 492,77	-8 446,00
377	Ostatní krátkodobé pohledávky	252 495,00	252 495,00	0,00
378	Ostatní krátkodobé závazky	779 836,00	797 723,00	-17 887,00
381	Náklady příštích období	207 570,90	190 689,90	16 881,00
384	Výnosy příštích období	219 151,50	219 151,50	0,00
388	Dohadné účty aktivní	346 852,80	346 852,80	0,00
389	Dohadné účty pasivní	544 360,00	841 600,00	-297 240,00
401	Jmění účetní jednotky	0,00	40 206 843,87	-40 206 843,87
403	Transfery na pořiz. dl.majetku	81 857,04	1 259 329,00	-1 177 471,96
406	Oceň.rozdíly při prv.použ.met.	0,00	-7 590 545,79	7 590 545,79
407	Jiné oceňovací rozdíly	0,00	668 658,94	-668 658,94
431	Výsledek hosp. ve schv. řízení	2 471 295,86	2 471 295,86	0,00
432	Výsl. hospod. předcház.úč.obd.	0,00	10 468 597,98	-10 468 597,98
462	Poskyt. návratné fin.výp. dl.	2 256,00	0,00	2 256,00

Su	Název účtu	MD	Dal	MD-Dal
	Celkem za organizaci	77 520 059,71	74 725 383,50	2 794 676,21

Název účetní jednotky: Obec Lično

Číslo	Název účtu	MD	Dal	MD-Dal
902	Jiný drobný dl. hmotný majetek	366 461,07	1 000,00	365 461,07
903	Ostatní majetek	3 905 667,55	145 650,08	3 760 017,47
911	Vyřazené pohledávky	51 295,50	0,00	51 295,50
933	Krát.podm.pohl. z jiných smluv	200 000,00	200 000,00	0,00
942	Kr.pod.poh. ze vzt. k jin.zdr.	396 000,00	396 000,00	0,00
971	Kr.podm.záv. ze smluv o poř.DM	104 100,00	104 100,00	0,00
973	Kr.podm.závazky z jiných smluv	43 000,00	43 000,00	0,00
992	Ostatní dlouhodobá podm.aktiva	313 801,70	117 329,00	196 472,70
999	Vyrovnávací účet k podrozv.úč.	1 007 079,08	5 380 325,82	-4 373 246,74
Celkem za organizaci		6 387 404,90	6 387 404,90	0,00





882.246405107

PŘÍLOHA úř. č. 3



OBEC LIČNO	Čís. jedn. 112015
Došlo dne: 5. 1. 2015	Poč. listů 1
Příloha / poč. listů: .....	Spis. znak: 56-2/15

**Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj  
Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou**

Zborovská 17, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

tel.: 494 389 111, fax: 495 801 631, e-mail: kp.rychnovnk@cuzk.cz, ID dat. schránky: 932hu59

V Rychnově nad Kněžnou dne 05.01.2015  
Číslo jednací: V-7248/2014-607

**ROZHODNUTÍ**

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou rozhodl v řízení o povolení vkladu vzniku vlastnického práva k nemovitostem pozemkům pozemkovým par.č.414/6, par.č. 425/2, par.č. 414/5 v katastrálním území Lično na základě Smlouvy kupní ze dne 11.11.2014. , jehož účastníky jsou OBEC LIČNO, IČ 275069, č.p. 17, 51735 Lično; Slavíková Milena, datum narození 19.02.1964, Nerudova 1210, 51741 Kostelec nad Orlicí, Česká republika; Husák Jindřich Ing., datum narození 11.06.1960, č.p. 115, 51741 Lhoty u Potštejna, Česká republika; Obec Lično, IČ 275069, č.p. 17, 51735 Lično, Česká republika, vedeném pod sp. zn. V-7248/2014-607, podle § 18 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), takto:

**vklad vzniku vlastnického práva k nemovitostem pozemkům pozemkovým par.č.414/6, par.č. 425/2, par.č. 414/5 v katastrálním území Lično**

**se povoluje.**

**Odůvodnění:**

Dne 19.11.2014 09:12:21 byl Katastrálnímu úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálnímu pracovišti Rychnov nad Kněžnou (dále jen "katastrální úřad") doručen návrh na vklad vzniku vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě shora uvedené Smlouvy kupní ze dne 11.11.2014. (dále jen "návrh na vklad").

V průběhu vkladového řízení byla vyhlášena platnost obnoveného katastrálního operátu pro katastrální území Lično a původní parcely ve zjednodušené evidenci - původ pozemkový katastr (PK) par.č. 425/2 a par.č. 421 jsou nyní v katastru nemovitostí vedeny jako obnovené parcely pod č. 414/5 a par.č. 414/6. Dnem vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu se dosavadní katastrální operát stává neplatným a nadále se používá obnovený operát ( § 46 odst. 2 katastrální zákon). Vzhledem k tomu, že předložená vkladová listina byla vyhotovena a doručena před vyhlášením platnosti obnoveného operátu a pozemky v ní uvedené lze ztotožnit s pozemky uvedenými v katastru po obnově operátu, nelze to považovat za nesoulad s údaji v katastru nemovitostí ( § 25 odst. 3 katastrální vyhláška).

S ohledem na výše uvedené rozhodl katastrální úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

**Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí není přípustný žádný opravný prostředek, přezkumné řízení, obnova řízení, ani žaloba podle ustanovení občanského soudního řádu o řízení ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto jiným orgánem ( § 18 odst. 4 katastrálního zákona).



Bc. Zdeňka Ponková, v. r.  
oddělení právních vztahů k nemovitostem

otisk úředního razítka

Příloha:

Rozdělovník:

1 x Slavíková Milena, Nerudova 1210, 51741 Kostelec nad Orlicí, Česká republika  
1 x Husák Jindřich Ing., č.p. 115, 51741 Lhoty u Potštejna, Česká republika  
1 x Obec Lično, č.p. 17, 51735 Lično, Česká republika  
1 x Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou,  
Zborovská 17, 51601 Rychnov nad Kněžnou

Za správnost vyhotovení: Dusbabová Radomíra.

### Ověřovací doložka konverze z moci úřední do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **68415408-26999-150108075448**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 2 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 08.01.2015 v 07:55:30. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn. dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči poslednímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 08.01.2015 05:31:53. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **19 AF C8**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Radomíra Dusbabová, referent státní správy, Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, 6020002, Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj [IČ 71185241]**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **OBEC LIČNO**  
Pracoviště: **OBEC LIČNO**  
17, Lično, 51735 dne 08.01.2015

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Renata Šedová

Otisk úředního razítka:



#### Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost kvalifikovaného certifikátu 19 AF C8, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění kvalifikovaného certifikátu.

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.